

ULICE K REMÍZKU

Výstavba komunikace – často kladené otázky

Shrnutí činnosti spolku Cesta k remízku, z.s. v letech 2017 – 2020 a nástin dalších kroků vedoucích k realizaci komunikace v ulici K Remízku

Proč vznikl spolek Cesta k remízku?

Spolek založila většina bývalých minoritních spoluvlastníků pozemků, na kterých má být podle stavebního povolení z roku 2008 zbudována komunikace v ulici K Remízku v Plzni, Lhotě. Tehdejší většinový spoluvlastník (společnost ovládaná p. Josefem Polívkou) byl dlouhodobě nečinný. Vzhledem k tomu, že stavba neprobíhala řádně, hrozil stavební úřad minoritním spoluvlastníkům pokutami. Z tohoto popudu vznikl spolek, abychom mohli efektivně jednat s městem Plzeň, se stavebním úřadem i s p. Polívkou s cílem dosáhnout výstavby komunikace.

Čím se dosud náš spolek zabýval?

Doposud jsme jednali se zúčastněnými subjekty a hledali způsob, jak směřovat k výstavbě komunikace. Nebylo reálné vymoci si výstavbu komunikace vůči p. Polívkovi, stejně tak není reálné, abychom stavbu komunikace realizovali svépomocí, protože rozpočet předpokládá investici cca 25 mil. Kč.

Jediným schůdným řešením bylo vypořádání majetkoprávních vztahů s p. Polívkou i s ostatními spoluvlastníky s cílem následně pozemky převést na město Plzeň, které je jako jediný zúčastněný subjekt schopno výstavbu komunikace zajistit. Majetkové vypořádání probíhalo v letech 2018 – 2020, kdy jsme konečně dosáhli stavu, kdy spolek vlastní nezbytné pozemky pro výstavbu komunikace.

Naším cílem je rovněž snížení prašnosti, a tím péče o lepší životní prostředí v naší lokalitě. Aktuálně domlouváme měření prašnosti odbornou společností, a to s ohledem na případná zdravotní rizika související s vysokou prašností stávající provizorní komunikace.

Účelem našeho spolku je rovněž ochrana remízku jakožto registrovaného významného krajinného prvku.

Od městské části Plzeň-Lhota jsme dostali dotaci, na základě které je aktuálně upravován původní projekt ke stavebnímu povolení z roku 2008, který již není aktuální, aby bylo možné stavět podle aktuálního projektu.

Co se aktuálně děje?

Nyní se soustředíme na to, abychom dokončili projekt komunikace a projekt společně s pozemky předali městu Plzeň (náhled nového projektu připojujeme v tomto letáku). Naším společným úkolem následně bude apelovat na to, aby si město Plzeň pozemky od našeho spolku skutečně převzalo (jak bylo předjednáno se zástupci samosprávy) a aby komunikaci v rozumné době zrealizovalo.

Nyní si dovoluujeme Vás požádat o vyplnění připojeného dotazníku, který se týká splaškové kanalizace. Tento naleznete jako přílohu tohoto letáku. Leták prosím vraťte vyplněný kterémukoliv ze členů

